



COMUNE DI BOVOLONE

Provincia di Verona

Bovolone, li 11/07/2022

VERBALE N. 1 DEL 11/07/2022

PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO TRAMITE RDO SU PIATTAFORMA ME.PA. DEI LAVORI DI ADEGUAMENTO SISMICO DELLA PALESTRA SCIPIONI NEL COMUNE DI BOVOLONE (VR)

CIG: 92809523EO CUP: F53H19000660004

APERTURA DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA, AMMISSIONE CANDIDATI E SUCCESSIVA VERIFICA OFFERTE ECONOMICHE CON RELATIVA GRADUATORIA PROVVISORIA.

La sottoscritta Dott.ssa Maria Teresa Guerra, in qualità di Responsabile P.O. N. 3 denominata "Affari Generali, Gare e Contratti", giusto decreto del Sindaco n. 67 del 23/12/2020, interviene in data odierna - assistita dalla dipendente comunale dell'Ufficio Gare e Contratti, Sig.ra Chiara Tomelleri, alle operazioni di gara della presente procedura, strumentale all'affidamento dei lavori di adeguamento sismico della palestra Scipioni nel Comune di Bovolone (VR).

Premesso che con determinazione a contrarre n. 350/RG del 14/06/2022, il Responsabile Settore Lavori Pubblici e Patrimonio del Comune di Bovolone stabiliva di procedere all'affidamento dei suddetti lavori, sulla scorta del progetto esecutivo dei predetti lavori redatto dall'Ing. Simone Quaglia dello Studio Strutture Progetti Ingegneria con sede in Villafranca di Verona approvato con deliberazione di G.C. n. 105 del 08/06/2022, esecutiva, dell'importo complessivo di € 480.000,00 di cui € 308.316,62 per lavori, € 18.779,72 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta ed € 152.903,66 per somme a disposizione dell'Amministrazione mediante:

- procedura di gara negoziata, senza bando, ai sensi dell'art. 1 co. 2b) della Legge 11/09/2020, n. 120 e ss.mm.ii., attraverso l'utilizzo del MEPA con aggiudicazione secondo il criterio del minor prezzo, mediante ribasso unico sull'elenco prezzi, incaricando l'Ufficio Gare e Contratti del Comune di Bovolone di procedere allo svolgimento della gara;

Constatato che l'Ufficio Gare e Contratti procedeva ad avviare in data 22/06/2022 la RdO n. 3059188 alle condizioni e secondo gli allegati di gara approvati con la Determinazione di avvio della procedura n. 354/RG del 16/06/2022 a firma del sottoscritto R.U.P., nonché di quelli tecnici di progetto di cui alla deliberazione sopra indicata ed invitava le ditte di cui all'elenco a produrre la migliore offerta entro il **termine ultimo del giorno 09/07/2022 ore 12:00**. Le Ditte da invitare, come da elenco dell'Ufficio Tecnico, risultavano essere le seguenti:

DITTA	INDIRIZZO	LOCALITA'
LEF TECHNOLOGIES SRL – 01590100291	Via Danieli, 70-1	Badia Polesine (RO)
PERAZZOLI COSTRUZIONI SRL – 03566960237	Via Vittorio Veneto, 35	Bovolone (VR)
EFFEPI COSTRUZIONI SRL – 04327490233	Via Germania, 4-B	Verona
NORD COSTRUZIONI SRL – 03742720232	Via Villafontana, 51	Oppeano (VR)
MOLON GRAZIANO IMPRESA DI COSTRUZIONI EDILI E STRADALI – 00931430243	Via della Concia, 103 – 111	Arzignano (VI)

* * *

In data odierna (11/07/2022) alle ore 9:00 la Dott.ssa Maria Teresa Guerra, così come sopra generalizzata, nonché Punto Ordinante della presente gara, assistita dalla Dipendente comunale, Sig.ra Chiara Tomelleri, dà inizio alle operazioni di verifica della documentazione amministrativa della seguente unica Ditta che, entro i termini di gara (09/07/2022 ore



COMUNE DI BOVOLONE

Provincia di Verona

12:00) ha fatto pervenire la propria manifestazione di interesse, avendo cura di mettere a verbale sia la propria che la dichiarazione della Sig.ra Chiara Tomelleri circa l'insussistenza di situazioni di conflitto di interesse della stessa rispetto alla presente gara:

#	Denominazione Concorrente	Forma di Partecipazione	Numero di Partecipazione	Lotto	Data di Presentazione Offerta
1	NORD COSTRUZIONI SRL	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. A)	39593	Lotto 1	07/07/2022 13:34:09

Viene dato atto dell'assenza alla seduta pubblica di rappresentanti della Ditta partecipante alla gara di cui all'oggetto e sopra elencata.

Si dà invece atto che risulta pervenuta al Comune di Bovolone in data 08/07/2022 alle ore 15:21:09 una pec della Ditta PERAZZOLI COSTRUZIONI SRL, successivamente acquisita e registrata al protocollo del Comune in data 11/07/2022 al numero 18531, con la quale la Ditta, riscontrando un problema durante l'inserimento dell'offerta nel portale MEPA, ha inoltrato direttamente tutta la documentazione richiesta nonché la propria offerta economica direttamente al Comune senza avvalersi della piattaforma MEPA.

Tale offerta non pervenuta tramite la piattaforma MEPA non viene presa in considerazione, dato che la stessa non è stata correttamente acquisita con le modalità previste nella Lettera Invito datata 22/06/2022 tramite MEPA ed in ossequio alla regola generale secondo cui il concorrente si assume qualsiasi rischio in caso di mancata o tardiva ricezione dell'offerta medesima, dovuta, a titolo esemplificativo e non esaustivo, a malfunzionamenti/incompatibilità degli strumenti telematici utilizzati con le piattaforme telematiche, a difficoltà di connessione e trasmissione, a lentezza dei collegamenti, o a qualsiasi altro motivo, restando esclusa ogni qualsivoglia responsabilità del Comune ove per ritardo o disguidi tecnici o di altra natura, ovvero per qualsiasi motivo, l'offerta non pervenga entro il previsto termine perentorio di scadenza attraverso gli strumenti telematici previsti nella documentazione di gara.

I^ FASE VERIFICA DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA

Il Seggio di gara, così come sopra composto, procede:

- all'apertura della busta virtuale contenente la documentazione amministrativa della Ditta NORD COSTRUZIONI SRL sopra indicata;
- allo scarico della documentazione Amministrativa al fine di verificare l'adeguatezza della documentazione presentata in relazione ai requisiti necessari alla partecipazione e ad ogni altro adempimento richiesto ai fini dell'ammissione.

La verifica del contenuto della busta "A" della Ditta sopra citata permette di constatare la presenza di tutti i documenti richiesti da questa Stazione Appaltante nonché la regolarità degli stessi.

Nel corso della seduta, alle ore 10:00, si riscontra un malfunzionamento della piattaforma MEPA dovuto, come da comunicazione di Acquistinretepa apparsa sulla schermata del computer, ad un'attività di manutenzione straordinaria del sistema e di tutti i servizi connessi, che impedisce il proseguo dei lavori.

Dopo vari tentativi solamente alle ore 12:30 si riesce ad accedere nuovamente alla piattaforma MEPA e a proseguire con i lavori della presente procedura di gara.

Si dichiara pertanto l'ammissione della Ditta NORD COSTRUZIONI SRL alla **fase successiva della verifica dell'offerta economica.**

II^ FASE VERIFICA OFFERTA ECONOMICA



COMUNE DI BOVOLONE

Provincia di Verona

Il Presidente, assistito sempre dalla Sig.ra Chiara Tomelleri, procede all'apertura della busta virtuale contenente l'offerta economica dell'unica Ditta ammessa alla presente fase, dando atto che al termine delle operazioni di verifica dell'offerta economica è risultato quanto segue:

N°	DITTA	RIBASSO IN % SULL'ELENCO PREZZI
1	NORD COSTRUZIONI SRL	1,51

Il Presidente dà atto che non si procede, ai sensi di quanto disposto dall'art. 1 comma 3 della Legge 11/09/2020, n. 120 all'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'articolo 97, commi 2, 2-bis e 2-ter del D.Lgs. 50/20166 e ss.mm.ii., essendoci una sola offerta ammessa.

Si propone pertanto l'aggiudicazione nei confronti della Ditta NORD COSTRUZIONI SRL con sede in Oppeano (VR) Via Villafontana, 51 Codice Fiscale e P.IVA: 03742720232 dando atto che la stessa nella propria offerta ha comunicato:

- che i propri costi aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro, ai sensi dell'art. 95, co. 10 del D.Lgs. 50/2016 ammontano ad € 4.554,92;
- che i propri costi relativi alla manodopera ai sensi dell'art. 95 comma 10 del D.Lgs. 50/2016 ammontano ad € 112.746,99;
- che intende SUBAPPALTARE O CONCEDERE IN COTTIMO LE SOTTO INDICATE LAVORAZIONI COMPLESSIVAMENTE NEI LIMITI DI LEGGE: OG1 – Edifici civili e industriali.

Essendosi esauriti gli adempimenti previsti dalla presente procedura di gara si procede rimettendo al Responsabile Unico del Procedimento gli atti della presente gara per i conseguenti adempimenti previsti dal Codice.

Il presente verbale, oltre che in evidenza sul sito istituzionale dell'Ente, viene trasmesso all'Ufficio Tecnico Comunale per i successivi adempimenti di competenza.

Alle ore 13:00 del 11/07/2022, la seduta viene sciolta.

Di quanto precede si è redatto il presente verbale - costituito da n. 3 (tre) pagine - che letto ed approvato - viene sottoscritto come segue.

IL RESPONSABILE P.O. N. 3
Dott.ssa Maria Teresa Guerra
f.to Maria Teresa Guerra

La dipendente
Chiara Tomelleri
f.to Chiara Tomelleri