

INDICE

ZONA BALDONI

Via G.Matteotti – B1	pg.	4
Via Baldoni – B1	pg.	5
Via M.Goretti – B1	pg.	6
Via Giovanni XXIII – B1	pg.	7
Via Pomara – B1	pg.	8
Via Pomara interclusa – B1	pg.	9
Via Baldoni – C1	pg.	10
Via Boves – C1	pg.	11

ZONA CASELLA

Via Casella fine– B1	pg.	12
Via Casella inizio – B1	pg.	13
Via Casella interclusa – B1	pg.	14
Via Pavese – C1	pg.	15
Via Casella – C1	pg.	16

ZONA CENTRO

Via C.Cavour interclusa – B1	pg.	17
Via Ormaneto – B1	pg.	18
Via Trieste – Via San Biagio – C1	pg.	19
Via B.de Marcantoni – B1	pg.	20
Via A.Cappa – B1	pg.	21
Via Ospedale – B1	pg.	22

ZONA S.PIERIN

Via C.Colombo – B1	pg.	23
Via A.Vespucci – B1	pg.	24
Via Creari – B1	pg.	25
Via L.Lovato – B1	pg.	26
Via A.Pizzoli – B1	pg.	27
Via M.Cerri – B1	pg.	28
Via XXV Aprile – B6	pg.	29

Via dell'Alpino – Via del Bersagliere – B1	pg.	30
Via del Carrista – Via dell'Aviere – B1	pg.	31
Via del Bersagliere – B1	pg.	32
Via del Carrista – B1	pg.	33
Via dell'Aviere – B1	pg.	34
Via S.Pierin – B1	pg.	35
Via S.Pierin interclusa – B1	pg.	36
Via del Marinaio – B1	pg.	37

ZONA CROSARE

Via Mulino – B1	pg.	38
Via 72° Gruppo I.T. – B1	pg.	39
Via Crosare laterale – B1	pg.	40
Via Crosare inizio – B1	pg.	41
Via Crosare metà – B1	pg.	42
Via Prato Castello – B1	pg.	43
Via P.Nenni – C2	pg.	44
Via V.Monti – B1	pg.	45
Via Crosare fine – B1	pg.	46
Via J.F. Kennedy – B1	pg.	47
Via Cavazza – B1	pg.	48
Via Ca' Persa – B1	pg.	49
Via Malpasso – B1	pg.	50
Via Dossi – B3	pg.	51
Via Sacco e Vanzetti – B1	pg.	52
Via Dosso – C1	pg.	53
Via Dosso interclusa – C1	pg.	54

ZONA BELLEVERE

Via Fratelli Bandiera – B1	pg.	55
Via Venezia – B1	pg.	56
Via Bellevere – B1	pg.	57
Via Bellevere – B1	pg.	58

ZONA CALTRANE - CANTON

Via G.Leopardi – B1	pg.	59
---------------------	-----	----

Via G.Donizzetti – B1	pg.	60
Via Canton – B1	pg.	61
Via Sammicheli – B1	pg.	62
Via F.Petrarca – B1	pg.	63
Via A.Salieri – B1	pg.	64
Via A.Gatto – B1	pg.	65
Via C.Angiolieri – C2	pg.	66
Via G.Cavalcanti – C2	pg.	67
Via G.Cavalcanti – C1	pg.	68

ZONA MADONNA

Via Madonna – B1	pg.	69
Via Madonna – B1	pg.	70
Via G.Ferraris – B1	pg.	71
Via E.Fermi – B1	pg.	72
Via A.Manzoni – B1	pg.	73
Via S.Quasimodo – B1	pg.	74
Via A.Aleardi – B1	pg.	75

ZONA VILLAFONTANA

Via Villafontana – B1	pg.	76
-----------------------	-----	----

ZONE PRODUTTIVE

Via S.Pierin – D1	pg.	77
Via Invalidi del Lavoro – D1	pg.	78
Via Cavazza – D1	pg.	79
Via Madonna – D4	pg.	80
Via Madonna - D4	pg.	81
Via Madonna interclusa – D4	pg.	82
Via del Ciclamino – D4	pg.	83
Via del Lavoro – D4	pg.	84
Via Villafontana – D1	pg.	85
Via Villafontana – D1	pg.	86
Via Villafontana – D3	pg.	87
Via Villafontana interclusa – D3	pg.	88

Zona: B1 di completamento		Via G.Matteotti	
FOGLIO:	24		
MAPPALE:	3170		
SUPERFICIE:	mq. 519		
ANNO	VALORE	SUPERFICIE	
2011	€ 120,41	519	
2012	€ 152,00	519	
2013	€ 152,00	519	
2014	€ 152,00	519	
2015	€ 152,00	519	
2016	€ 122,00	519	
2017	€ 122,00	519	
NOTE:	Codice MapTri: 200		

Zona: B1 di completamento		Via Baldoni	
FOGLIO:	24		
MAPPALE:	1097 (parte)		
SUPERFICIE:	mq. 750 (mq. 30x25 circa)		
ANNO	VALORE	SUPERFICIE	
2011	€ 177,07	750	
2012	€ 190,00	750	
2013	€ 190,00	750	
2014	€ 190,00	750	
2015	€ 190,00	750	
2016	€ 152,00	750	
2017	€ 152,00	750	
NOTE:	superficie approssimativa. Via Baldoni all'angolo con Via Concetto Marchesi.		
	Codice MapTri: 201		

Zona: B1 di completamento		Via M.Goretti	
FOGLIO:	24		
MAPPALE:	1100		
SUPERFICIE:	mq. 672		
ANNO	VALORE	SUPERFICIE	
2011	€ 177,07	672	
2012	€ 190,00	672	
2013	€ 190,00	672	
2014	€ 190,00	672	
2015	€ 190,00	672	
2016	€ 152,00	672	
2017	€ 152,00	672	
NOTE:	sull'area insiste un vivaio di piante		
	Codice MapTri: 202		

Zona: B1 di completamento		Via Giovanni XXIII	
FOGLIO:	24		
MAPPALE:	2179		
SUPERFICIE:	mq. 2674		
ANNO	VALORE	SUPERFICIE	
2011	€ 127,50	2674	
2012	€ 171,00	2674	
2013	€ 171,00	2674	
2014	€ 171,00	2674	
2015	€ 171,00	2674	
2016	€ 137,00	2674	
2017	€ 137,00	2674	
NOTE:	Angolo tra Via Giovanni XXIII e Via Casella.		
	Codice MapTri: 203		

Zona: B1 di completamento		Via Pomara	
FOGLIO:	19		
MAPPALE:	352		
SUPERFICIE:	mq. 292		
ANNO	VALORE	SUPERFICIE	
2011	€ 92,19	292	
2012	€ 92,00	292	
2013	€ 92,00	292	
2014	€ 92,00	292	
2015	€ 92,00	292	
2016	€ 74,00	292	
2017	€ 74,00	292	
NOTE:	Codice MapTri: 204		

Zona: B1 di completamento		Via Pomara - interclusa	
FOGLIO:	19		
MAPPALE:	58-60		
SUPERFICIE:	mq. 1660		
ANNO	VALORE	SUPERFICIE	
2011	€ 61,03	1660	
2012	€ 61,00	1660	
2013	€ 61,00	1660	
2014	€ 61,00	1660	
2015	€ 61,00	1660	
2016	€ 49,00	1660	
2017	€ 49,00	1660	
NOTE:	lotto intercluso privo di accesso diretto		
	Codice MapTri: 205		

Zona: C1 - 9		Via Baldoni – ang. Via G. di Vittorio	
FOGLIO:	25		
MAPPALE:	453		
SUPERFICIE:	mq. 2533		
ANNO	VALORE	SUPERFICIE	
2011	€ 86,77	2533	
2012	€ 104,00	2533	
2013	€ 104,00	2533	
2014	€ 104,00	2533	
2015	€ 104,00	2533	
2016	€ 83,00	2533	
2017	€ 83,00	2533	
NOTE:	Codice MapTri: 206		

Zona: C1 - 11		Via Boves	
FOGLIO:	25		
MAPPALE:	241		
SUPERFICIE:	mq. 1465		
ANNO	VALORE	SUPERFICIE	
2011	€ 70,83	1465	
2012	€ 90,00	1465	
2013	€ 90,00	1465	
2014	€ 90,00	1465	
2015	€ 90,00	1465	
2016	€ 72,00	1465	
2017	€ 72,00	1465	
NOTE:	Codice MapTri: 207		

Zona: B1 di completamento		Via Casella (fine)	
FOGLIO:	19		
MAPPALE:	291 - 289 - 387 - 396		
SUPERFICIE:	mq. 721		
ANNO	VALORE	SUPERFICIE	
2011	€ 70,83	721	
2012	€ 71,00	721	
2013	€ 71,00	721	
2014	€ 71,00	721	
2015	€ 71,00	721	
2016	€ 57,00	721	
2017	€ 57,00	721	
NOTE:	Via Casella n. 46 (500 mt. dopo il Centro Sportivo)		
	Codice MapTri: 208		

Zona: B1 di completamento		Via Casella (inizio)	
FOGLIO:	24		
MAPPALE:	3165		
SUPERFICIE:	mq. 546		
ANNO	VALORE	SUPERFICIE	
2011	€ 92,08	546	
2012	€ 92,00	546	
2013	€ 92,00	546	
2014	€ 92,00	546	
2015	€ 92,00	546	
2016	€ 74,00	546	
2017	€ 74,00	546	
NOTE:	Via Casella 6/C/1 (villette angolari dopo i condomini)		
	Codice MapTri: 209		

Zona: B1 di completamento		Via Casella (interclusa)	
FOGLIO:	18		
MAPPALE:	414		
SUPERFICIE:	mq. 452		
ANNO	VALORE	SUPERFICIE	
2011	---	452	
2012	---	452	
2013	€ 45,00	452	
2014	€ 45,00	452	
2015	€ 45,00	452	
2016	€ 40,00	452	
2017	€ 40,00	452	
NOTE:			
	Codice MapTri: 283		

Zona: C1 - 5		Via Pavese	
FOGLIO:	18		
MAPPALE:	287-297-125		
SUPERFICIE:	mq. 1282		
ANNO	VALORE	SUPERFICIE	
2011	€ 66,18	1282	
2012	€ 66,00	1282	
2013	€ 66,00	1282	
2014	€ 66,00	1282	
2015	€ 66,00	1282	
2016	€ 53,00	1282	
2017	€ 53,00	1282	
NOTE:	Codice MapTri: 210		

Zona: C1 - 6		Via Casella	
FOGLIO:	18		
MAPPALE:	222 - 298 - 615 - 617		
SUPERFICIE:	mq. 1109		
ANNO	VALORE	SUPERFICIE	
2011	€ 71,01	1109	
2012	€ 71,00	1109	
2013	€ 71,00	1109	
2014	€ 71,00	1109	
2015	€ 71,00	1109	
2016	€ 57,00	1109	
2017	€ 57,00	1109	
NOTE:	Via Casella dopo Via Pavese		
	Codice MapTri: 211		

Zona: B1		Via C.Cavour - interclusa	
FOGLIO:	24		
MAPPALE:	455-456		
SUPERFICIE:	mq. 781		
ANNO	VALORE	SUPERFICIE	
2011	€ 167,64	786	
2012	€ 95,00	786	
2013	€ 95,00	786	
2014	€ 95,00	786	
2015	€ 95,00	786	
2016	€ 76,00	786	
2017	€ 76,00	786	
NOTE:	Valore rideterminato in seguito a richiesta di interpello, come da prot. 9479 del 09.05.2014 dell'Ufficio Tecnico. Codice MapTri: 287		

Zona: B1		Via Ormaneto	
FOGLIO:	24		
MAPPALE:	954		
SUPERFICIE:	mq. 786		
ANNO	VALORE	SUPERFICIE	
2011	€ 167,64	786	
2012	€ 200,00	786	
2013	€ 200,00	786	
2014	€ 200,00	786	
2015	€ 200,00	786	
2016	€ 160,00	786	
2017	€ 160,00	786	
NOTE:	Codice MapTri: 212		

Zona: C1		Via Trieste – Via San Biagio	
FOGLIO:	24		
MAPPALE:	2170-2171-716-892		
SUPERFICIE:	mq. 3224		
ANNO	VALORE	SUPERFICIE	
2011	€ 159,65	3224	
2012	€ 185,00	3224	
2013	€ 185,00	3224	
2014	€ 185,00	3224	
2015	€ 185,00	3224	
2016	€ 148,00	3224	
2017	€ 148,00	3224	
NOTE:	Codice MapTri: 213		

Zona: B1 di completamento		Via B.De Marcantoni	
FOGLIO:	24		
MAPPALE:	2138		
SUPERFICIE:	400		
ANNO	VALORE	SUPERFICIE	
2011	€ 93,76	400	
2012	€ 152,00	400	
2013	€ 152,00	400	
2014	€ 152,00	400	
2015	€ 152,00	400	
2016	€ 122,00	400	
2017	€ 122,00	400	
NOTE:	Codice MapTri: 214		

Zona: B1 di completamento		Via A.Cappa	
FOGLIO:	24		
MAPPALE:	1343		
SUPERFICIE:	mq. 590		
ANNO	VALORE	SUPERFICIE	
2011	€ 177,07	590	
2012	€ 152,00	590	
2013	€ 152,00	590	
2014	€ 152,00	590	
2015	€ 152,00	590	
2016	€ 122,00	590	
2017	€ 122,00	590	
NOTE:	Codice MapTri: 215		

Zona: B1		Via Ospedale	
FOGLIO:	24		
MAPPALE:	39 - 40		
SUPERFICIE:	mq. 384		
ANNO	VALORE	SUPERFICIE	
2011	€ 186,23	384	
2012	€ 171,00	384	
2013	€ 171,00	384	
2014	€ 171,00	384	
2015	€ 171,00	384	
2016	€ 137,00	384	
2017	€ 137,00	384	
NOTE:	Via Ospedale, punta all'altezza della rotonda di Via Caltrane		
	Codice MapTri: 216		

Zona: B1 di completamento		Via C.Colombo	
FOGLIO:	30		
MAPPALE:	394		
SUPERFICIE:	mq. 1333		
ANNO	VALORE	SUPERFICIE	
2011	€ 84,99	1333	
2012	€ 85,00	1333	
2013	€ 85,00	1333	
2014	€ 85,00	1333	
2015	€ 85,00	1333	
2016	€ 68,00	1333	
2017	€ 68,00	1333	
NOTE:	Codice MapTri: 217		

Zona: B1 di completamento		Via A.Vespucci	
FOGLIO:	30		
MAPPALE:	715		
SUPERFICIE:	mq. 600		
ANNO	VALORE	SUPERFICIE	
2011	€ 84,99	600	
2012	€ 85,00	600	
2013	€ 85,00	600	
2014	€ 85,00	600	
2015	€ 85,00	600	
2016	€ 68,00	600	
2017	€ 68,00	600	
NOTE:	Codice MapTri: 218		

Zona: B1 di completamento		Via Creari	
FOGLIO:	30		
MAPPALE:	540 (parte)		
SUPERFICIE:	mq. 2817 (40x39 + 40x22 + 23x13 circa)		
ANNO	VALORE	SUPERFICIE	
2011	€ 141,66	2817	
2012	€ 152,00	2817	
2013	€ 152,00	2817	
2014	€ 152,00	2817	
2015	€ 152,00	2817	
2016	€ 122,00	2817	
2017	€ 122,00	2817	
NOTE:	Via Creari angolo via Carlo Gerani.		
	Codice MapTri: 219		

Zona: B1 di completamento		Via L.Lovato	
FOGLIO:	30		
MAPPALE:	158		
SUPERFICIE:	mq. 1156		
ANNO	VALORE	SUPERFICIE	
2011	€ 128,00	1162	
2012	€ 130,94	1162	
2013	€ 131,00	1156	
2014	€ 131,00	1156	
2015	€ 131,00	1156	
2016	€ 105,00	1156	
2017	€ 105,00	1156	
NOTE:			
	Codice MapTri: 281		

Zona: B1 di completamento		Via A. Pizzoli	
FOGLIO:	37		
MAPPALE:	381		
SUPERFICIE:	mq. 1452		
ANNO	VALORE	SUPERFICIE	
2011	€ 84,99	1452	
2012	€ 152,00	1452	
2013	€ 152,00	1452	
2014	€ 152,00	1452	
2015	€ 152,00	1452	
2016	€ 122,00	1452	
2017	€ 122,00	1452	
NOTE:	Codice MapTri: 220		

Zona: B1 di completamento		Via M.Cerri	
FOGLIO:	37		
MAPPALE:	605		
SUPERFICIE:	mq. 766 (mq. 892 - 6x21 → strada)		
ANNO	VALORE	SUPERFICIE	
2011	€ 141,66	766	
2012	€ 152,00	766	
2013	€ 152,00	766	
2014	€ 152,00	766	
2015	€ 152,00	766	
2016	€ 122,00	766	
2017	€ 122,00	766	
NOTE:	Codice MapTri: 221		

Zona: B6 completamento in zone di degrado		Via XXV Aprile	
FOGLIO:	40		
MAPPALE:	32 - 572 (parte)		
SUPERFICIE:	mq. 652		
ANNO	VALORE	SUPERFICIE	
2011	€ 45,71	652	
2012	€ 46,00	652	
2013	€ 46,00	652	
2014	€ 46,00	652	
2015	€ 46,00	652	
2016	€ 37,00	652	
2017	€ 37,00	652	
NOTE:			
	Codice MapTri: 290		

Zona: B1 di completamento		Via dell'Alpino - Via del Bersagliere	
FOGLIO:	37		
MAPPALE:	578-764		
SUPERFICIE:			
ANNO	VALORE	SUPERFICIE	
2011	€ 111,24	546	
2012	€ 171,00	546	
2013	€ 171,00	546	
2014	€ 171,00	546	
2015	€ 171,00	546	
2016	€ 137,00	546	
2017	€ 137,00	546	
NOTE:	atto rep. n. 4274 del 14.03.2005		
	Codice MapTri: 222		

Zona: B1 di completamento		Via del Carrista - Via dell'Aviere	
FOGLIO:	37		
MAPPALE:	741		
SUPERFICIE:	mq. 812		
ANNO	VALORE	SUPERFICIE	
2011	€ 111,24	812	
2012	€ 171,00	812	
2013	€ 171,00	812	
2014	€ 171,00	812	
2015	€ 171,00	812	
2016	€ 137,00	812	
2017	€ 137,00	812	
NOTE:	atto rep. 4274 del 14.03.2005		
	Codice MapTri: 223		

Zona: B1 di completamento		Via del Bersagliere	
FOGLIO:	37		
MAPPALE:	874		
SUPERFICIE:	mq. 900		
ANNO	VALORE	SUPERFICIE	
2011	€ 111,24	900	
2012	€ 171,00	900	
2013	€ 171,00	900	
2014	€ 171,00	900	
2015	€ 171,00	900	
2016	€ 137,00	900	
2017	€ 137,00	900	
NOTE:	Ubicata tra Via del Carrista e Via dell'Aviere. Atto rep. 4274 del 14.03.2005		
	Codice MapTri: 224		

Zona: B1 di completamento		Via del Carrista	
FOGLIO:	37		
MAPPALE:	873		
SUPERFICIE:	mq. 946		
ANNO	VALORE	SUPERFICIE	
2011	€ 141,66	946	
2012	€ 171,00	946	
2013	€ 171,00	946	
2014	€ 171,00	946	
2015	€ 171,00	946	
2016	€ 137,00	946	
2017	€ 137,00	946	
NOTE:	Codice MapTri: 225		

Zona: B1 di completamento		Via dell'Aviere	
FOGLIO:	31		
MAPPALE:	598		
SUPERFICIE:	mq. 600		
ANNO	VALORE	SUPERFICIE	
2011	€ 84,99	600	
2012	€ 140,00	600	
2013	€ 140,00	600	
2014	€ 140,00	600	
2015	€ 140,00	600	
2016	€ 112,00	600	
2017	€ 112,00	600	
NOTE:	Codice MapTri: 226		

Zona: B1 di completamento		Via S.Pierin	
FOGLIO:	31 / 37		
MAPPALE:	529 / 531 - 1238		
SUPERFICIE:	mq. 1516		
ANNO	VALORE	SUPERFICIE	
2011	€ 85,65	1516	
2012	€ 120,00 ¹	1516	
2013	€ 120,00	1516	
2014	€ 120,00	1516	
2015	€ 120,00	1516	
2016	€ 96,00	1516	
2017	€ 96,00	1516	
NOTE:	Ubicato tra Via del Corazziere e Via Invalidi del Lavoro		
	Codice MapTri: 227		

¹ Valore modificato dall'Ufficio Tecnico Comunale in seguito ad interpello con prot. 17014 del 08.10.2012

Zona: B1 di completamento		Via S.Pierin interclusa	
FOGLIO:	37		
MAPPALE:	77 -78 - 81 - 82		
SUPERFICIE:	1408		
ANNO	VALORE	SUPERFICIE	
2011	€ 85,65	1408	
2012	€ 120,00 ²	1408	
2013	€ 80,00 ³	1408	
2014	€ 80,00	1408	
2015	€ 80,00	1408	
2016	€ 64,00	1408	
2017	€ 64,00	1408	
NOTE:			
	Codice MapTri: 285		

² Valore modificato dall'Ufficio Tecnico Comunale in seguito ad interpello con prot. 17014 del 08.10.2012

³ Valore modificato dall'Ufficio Tecnico Comunale in seguito ad interpello con prot. 23416 del 05.12.2013

Zona: B1 di completamento		Via del Marinaio	
FOGLIO:	37		
MAPPALE:	1240		
SUPERFICIE:	mq. 1612 iniziali		
ANNO	VALORE	SUPERFICIE	
2011	€ 113,79	644	
2012	€ 171,00	644	
2013	€ 171,00	644	
2014	€ 171,00	644	
2015	€ 171,00	644	
2016	€ 137,00	644	
2017	€ 137,00	644	
NOTE:	Oikos		
	Codice MapTri: 268		

Zona: B1 di completamento		Via Mulino	
FOGLIO:	29		
MAPPALE:	717/G		
SUPERFICIE:	mq. 1054		
ANNO	VALORE	SUPERFICIE	
2011	€ 113,34	1054	
2012	€ 140,00	1054	
2013	€ 140,00	1054	
2014	€ 140,00	1054	
2015	€ 140,00	1054	
2016	€ 112,00	1054	
2017	€ 112,00	1054	
NOTE:	Codice MapTri: 228		

Zona: B1 di completamento		Via 72° Gruppo I.T.	
FOGLIO:	29		
MAPPALE:	1307		
SUPERFICIE:	mq. 1660		
ANNO	VALORE	SUPERFICIE	
2011	€ 113,34	1660	
2012	€ 152,00	1660	
2013	€ 152,00	1660	
2014	€ 152,00	1660	
2015	€ 152,00	1660	
2016	€ 122,00	1660	
2017	€ 122,00	1660	
NOTE:	Codice MapTri: 229		

Zona: B1 di completamento		Via Crosare – traversa non urbanizzata	
FOGLIO:	29		
MAPPALE:	1168		
SUPERFICIE:	mq. 439		
ANNO	VALORE	SUPERFICIE	
2011	€ 54,53	439	
2012	€ 85,00	439	
2013	€ 85,00	439	
2014	€ 85,00	439	
2015	€ 85,00	439	
2016	€ 68,00	439	
2017	€ 68,00	439	
NOTE:	fabbricati ancora in corso di costruzione in strada laterale non urbanizzata		
	Codice MapTri: 277		

Zona: B1 di completamento		Via Crosare	
FOGLIO:	29		
MAPPALE:	1025 - 1026 - 1032 - 1033		
SUPERFICIE:	mq. 1100		
ANNO	VALORE	SUPERFICIE	
2011	€ 106,25	1100	
2012	€ 152,00	1100	
2013	€ 140,00	1100	
2014	€ 140,00	1100	
2015	€ 140,00	1100	
2016	€ 112,00	1100	
2017	€ 112,00	1100	
NOTE:	Via Crosare n. 5		
	Codice MapTri: 230		

Zona: B1 di completamento		Via Crosare	
FOGLIO:	29		
MAPPALE:	656		
SUPERFICIE:	mq. 1091		
ANNO	VALORE	SUPERFICIE	
2011	€ 92,08	1091	
2012	€ 140,00	1091	
2013	€ 140,00	1091	
2014	€ 140,00	1091	
2015	€ 140,00	1091	
2016	€ 112,00	1091	
2017	€ 112,00	1091	
NOTE:	Via Crosare n. 12/b - ubicata tra Via Prato Castello e Via G.Pascoli.		
	Codice MapTri: 231		

Zona: B1 di completamento		Via Prato Castello	
FOGLIO:	29		
MAPPALE:	110 - 170		
SUPERFICIE:	mq. 1025		
ANNO	VALORE	SUPERFICIE	
2011	€ 77,91	1025	
2012	€ 130,00	1025	
2013	€ 120,00	1025	
2014	€ 120,00	1025	
2015	€ 120,00	1025	
2016	€ 96,00	1025	
2017	€ 96,00	1025	
NOTE:	Codice MapTri: 232		

Zona: C2 S.U.A.V.		Via P.Nenni	
FOGLIO:	29		
MAPPALE:	779		
SUPERFICIE:	mq. 1737		
ANNO	VALORE	SUPERFICIE	
2011	€ 106,25	1737	
2012	€ 130,00	1737	
2013	€ 120,00	1737	
2014	€ 120,00	1737	
2015	€ 120,00	1737	
2016	€ 96,00	1737	
2017	€ 96,00	1737	
NOTE:	Codice MapTri: 233		

Zona: B1 di completamento		Via V.Monti	
FOGLIO:	29		
MAPPALE:	718 - 722		
SUPERFICIE:	mq. 2155 (superficie nominale)		
ANNO	VALORE	SUPERFICIE	
2011	€ 113,34	2155	
2012	€ 120,00	2155	
2013	€ 120,00	2155	
2014	€ 120,00	2155	
2015	€ 120,00	2155	
2016	€ 96,00	2155	
2017	€ 96,00	2155	
NOTE:	Codice MapTri: 234		

Zona: B1 di completamento		Incrocio via Crosare	
FOGLIO:	29		
MAPPALE:	92 - 93 - 187 - 721		
SUPERFICIE:	mq. 5582		
ANNO	VALORE	SUPERFICIE	
2011	€ 113,34	5582	
2012	€ 120,00	5582	
2013	€ 120,00	5582	
2014	€ 120,00	5582	
2015	€ 120,00	5582	
2016	€ 96,00	5582	
2017	€ 96,00	5582	
NOTE:	Incrocio tra Via Crosare e Via San Giovanni sul lato sinistro (andando verso Salizzole)		
	Codice MapTri: 235		

Zona: B1 di completamento		Via J.F.Kennedy	
FOGLIO:	29		
MAPPALE:	1308		
SUPERFICIE:	mq. 180		
ANNO	VALORE	SUPERFICIE	
2011	€ 108,29	180	
2012	€ 115,00	180	
2013	€ 85,00	180	
2014	€ 85,00	180	
2015	€ 85,00	180	
2016	€ 68,00	180	
2017	€ 68,00	180	
NOTE:	Lotto su cui insistono fabbricati non ancora agibili – strada priva di alcun impianto fognario		
	Codice MapTri: 236		

Zona: B1 di completamento		Via Cavazza	
FOGLIO:	35		
MAPPALE:	173		
SUPERFICIE:	mq. 793		
ANNO	VALORE	SUPERFICIE	
2011	€ 92,08	793	
2012	€ 115,00	793	
2013	€ 115,00	793	
2014	€ 115,00	793	
2015	€ 115,00	793	
2016	€ 92,00	793	
2017	€ 92,00	793	
NOTE:	Codice MapTri: 237		

Zona: B1 di completamento		Via Ca' Persa	
FOGLIO:	35		
MAPPALE:	235		
SUPERFICIE:	mq. 1497		
ANNO	VALORE	SUPERFICIE	
2011	€ 70,48	1497	
2012	€ 110,00	1497	
2013	€ 85,00	1497	
2014	€ 85,00	1497	
2015	€ 85,00	1497	
2016	€ 68,00	1497	
2017	€ 68,00	1497	
NOTE:	Codice MapTri: 282		

Zona: B1 di completamento		Via Malpasso	
FOGLIO:	29		
MAPPALE:	762 - 763		
SUPERFICIE:	mq. 993		
ANNO	VALORE	SUPERFICIE	
2011	€ 92,08	993	
2012	€ 115,00	993	
2013	€ 115,00	993	
2014	€ 115,00	993	
2015	€ 115,00	993	
2016	€ 92,00	993	
2017	€ 92,00	993	
NOTE:	<p>Via Malpasso n. 2/a – ubicata subito dopo l'incrocio semaforico a destra, in direzione Isola della Scala.</p> <p>Su tale area esiste una perizia di stima effettuata nel 2008 da un tecnico di fiducia del contribuente, che valuta l'area € 104.000,00.</p>		
	Codice MapTri: 238		

Zona: B3		Via Dossi	
FOGLIO:	28		
MAPPALE:	58		
SUPERFICIE:	mq. 3725 iniziali		
ANNO	VALORE	SUPERFICIE	
2011	€ 38,92	1944	
2012	€ 65,00	1944	
2013	€ 65,00	1944	
2014	€ 65,00	1944	
2015	€ 65,00	1944	
2016	€ 52,00	1944	
2017	€ 52,00	1944	
NOTE:	Via Dossi, cortile palestra. Parte dell'area è adibita a parcheggio.		
	Codice MapTri: 267		

Zona: B1 di completamento		Via Sacco e Vanzetti	
FOGLIO:	28		
MAPPALE:	204		
SUPERFICIE:	mq. 1133		
ANNO	VALORE	SUPERFICIE	
2011	€ 70,48	1133	
2012	€ 110,00	1133	
2013	€ 110,00	1133	
2014	€ 110,00	1133	
2015	€ 110,00	1133	
2016	€ 88,00	1133	
2017	€ 88,00	1133	
NOTE:	Codice MapTri: 239		

Zona: C1 residenziale di espansione		Via Dosso – C1 13	
FOGLIO:			
MAPPALE:			
SUPERFICIE:			
ANNO	VALORE	SUPERFICIE	
2011	€ 50,00		
2012	€ 50,00		
2013	€ 50,00		
2014	€ 50,00		
2015	€ 50,00		
2016	€ 40,00		
2017	€ 40,00		
NOTE:	Codice MapTri: 284		

Zona: C1 residenziale di espansione		Via Dosso – C1 13 INTERCLUSA	
FOGLIO:			
MAPPALE:			
SUPERFICIE:			
ANNO	VALORE	SUPERFICIE	
2011	€ 38,00		
2012	€ 38,00		
2013	€ 38,00		
2014	€ 38,00		
2015	€ 38,00		
2016	€ 30,00		
2017	€ 30,00		
NOTE:	Codice MapTri: 286		

Zona: B1 di completamento		Via Fratelli Bandiera	
FOGLIO:	25		
MAPPALE:	67 (parte)		
SUPERFICIE:	mq. 2300 (calcolati a tavolino: 12x50 + 85x20 circa)		
ANNO	VALORE	SUPERFICIE	
2011	€ 177,07	2300	
2012	€ 171,00	2300	
2013	€ 171,00	2300	
2014	€ 171,00	2300	
2015	€ 171,00	2300	
2016	€ 137,00	2300	
2017	€ 137,00	2300	
NOTE:	Codice MapTri: 240		

Zona: B1 di completamento		Via Venezia	
FOGLIO:	25		
MAPPALE:	1242 - 1246		
SUPERFICIE:	mq. 1977		
ANNO	VALORE	SUPERFICIE	
2011	€ 167,10	1977	
2012	€ 171,00	1977	
2013	€ 171,00	1977	
2014	€ 171,00	1977	
2015	€ 171,00	1977	
2016	€ 137,00	1977	
2017	€ 137,00	1977	
NOTE:	Codice MapTri: 241		

Zona: B1 di completamento		Via Bellevere	
FOGLIO:	31		
MAPPALE:	209		
SUPERFICIE:	mq. 1052		
ANNO	VALORE	SUPERFICIE	
2011	€ 127,50	1052	
2012	€ 171,00	1052	
2013	€ 171,00	1052	
2014	€ 171,00	1052	
2015	€ 171,00	1052	
2016	€ 137,00	1052	
2017	€ 137,00	1052	
NOTE:	Ubicato sulla curva a destra, direzione Bonavicina, immediatamente dopo P.le Aldo Moro.		
	Codice MapTri: 242		

Zona: B1 di completamento		Via Bellevere	
FOGLIO:	31		
MAPPALE:	155-587		
SUPERFICIE:	mq. 4485		
ANNO	VALORE	SUPERFICIE	
2011	€ 112,20	4485	
2012	€ 100,00	4485	
2013	€ 100,00	4485	
2014	€ 100,00	4485	
2015	€ 100,00	4485	
2016	€ 80,00	4485	
2017	€ 80,00	4485	
NOTE:	Ubicato sulla strada verso il sottopasso di Via San Pierin. Trattasi di zona ancora non urbanizzata.		
	Codice MapTri: 273		

Zona: B1 di completamento		Via G.Leopardi interclusa	
FOGLIO:	17		
MAPPALE:	1510		
SUPERFICIE:	mq. 857		
ANNO	VALORE	SUPERFICIE	
2011	€ 63,74	857	
2012	€ 65,00	857	
2013	€ 65,00	857	
2014	€ 65,00	857	
2015	€ 65,00	857	
2016	€ 52,00	857	
2017	€ 52,00	857	
NOTE:	Ubicato a cavallo tra Via Leopardi e Via S.Quasimodo, in fianco a C.S. Caltrane. Trattasi di area interclusa per la quale è stata inoltrata richiesta di trasformazione a verde.		
	Codice MapTri: 274		

Zona: B1 di completamento		Via G.Donizzetti	
FOGLIO:	17		
MAPPALE:	1185		
SUPERFICIE:	438		
ANNO	VALORE	SUPERFICIE	
2011	€ 70,00	438	
2012	€ 72,00	438	
2013	€ 55,00	438	
2014	€ 55,00	438	
2015	€ 55,00	438	
2016	€ 44,00	438	
2017	€ 44,00	438	
NOTE:	Codice MapTri: 275		

Zona: B1 di completamento		Via Canton	
FOGLIO:	24		
MAPPALE:	1927, 1936		
SUPERFICIE:	3081		
ANNO	VALORE	SUPERFICIE	
2011	€ 172,43	3081	
2012	€ 152,00	3081	
2013	€ 152,00	3081	
2014	€ 152,00	3081	
2015	€ 152,00	3081	
2016	€ 122,00	3081	
2017	€ 122,00	3081	
NOTE:	Ubicata all'inizio di Via Canton, subito dopo la rotonda di Via Caltrane, lato destro direzione Bosco.		
	Codice MapTri: 243		

Zona: B1 di completamento		Via Sammicheli	
FOGLIO:	17		
MAPPALE:	1692		
SUPERFICIE:	mq. 388		
ANNO	VALORE	SUPERFICIE	
2011	€ 70,83	388	
2012	€ 120,00	388	
2013	€ 120,00	388	
2014	€ 120,00	388	
2015	€ 120,00	388	
2016	€ 96,00	388	
2017	€ 96,00	388	
NOTE:	Codice MapTri: 244		

Zona: B1 di completamento		Via F.Petrarca	
FOGLIO:	17		
MAPPALE:	1619		
SUPERFICIE:	mq. 850		
ANNO	VALORE	SUPERFICIE	
2011	€ 127,50	850	
2012	€ 140,00	850	
2013	€ 140,00	850	
2014	€ 140,00	850	
2015	€ 140,00	850	
2016	€ 112,00	850	
2017	€ 96,00	388	
NOTE:	Codice MapTri: 245		

Zona: B1 di completamento		Via A.Salieri	
FOGLIO:	17		
MAPPALE:	401		
SUPERFICIE:	500		
ANNO	VALORE	SUPERFICIE	
2011	€ 73,26	500	
2012	€ 120,00	500	
2013	€ 120,00	500	
2014	€ 120,00	500	
2015	€ 120,00	500	
2016	€ 96,00	500	
2017	€ 96,00	500	
NOTE:	Codice MapTri: 246		

Zona: B1 di completamento		Via A.Gatto	
FOGLIO:	18		
MAPPALE:	186		
SUPERFICIE:	2150		
ANNO	VALORE	SUPERFICIE	
2011	€ 84,01	2150	
2012	€ 120,00	2150	
2013	€ 120,00	2150	
2014	€ 120,00	2150	
2015	€ 120,00	2150	
2016	€ 96,00	2150	
2017	€ 96,00	2150	
NOTE:	Fino all'anno 2008 il valore tiene conto del fatto che l'area si trovava in fascia di rispetto elettrodotto. Codice MapTri: 272		

Zona: C2 S.U.A.V.		Via C.Angiolieri	
FOGLIO:	17		
MAPPALE:	779		
SUPERFICIE:	mq. 616		
ANNO	VALORE	SUPERFICIE	
2011	€ 84,99	616	
2012	€ 140,00	616	
2013	€ 140,00	616	
2014	€ 140,00	616	
2015	€ 140,00	616	
2016	€ 112,00	616	
2017	€ 112,00	616	
NOTE:	Codice MapTri: 247		

Zona: C2 S.U.A.V.		Via G.Cavalcanti	
FOGLIO:	17		
MAPPALE:	782		
SUPERFICIE:	mq. 853		
ANNO	VALORE	SUPERFICIE	
2011	€ 141,66	853	
2012	€ 140,00	853	
2013	€ 140,00	853	
2014	€ 140,00	853	
2015	€ 140,00	853	
2016	€ 112,00	853	
2017	€ 112,00	853	
NOTE:	Codice MapTri: 248		

Zona: C1		Via G.Cavalcanti	
FOGLIO:	17		
MAPPALE:	1443		
SUPERFICIE:	1018		
ANNO	VALORE	SUPERFICIE	
2011	€ 62,79	1018	
2012	€ 90,00	1018	
2013	€ 90,00	1018	
2014	€ 90,00	1018	
2015	€ 90,00	1018	
2016	€ 72,00	1018	
2017	€ 72,00	1018	
NOTE:	Area divenuta edificabile con delibera di C.S. n. 8 del 09.01.2007		
	Codice MapTri: 249		

Zona: B1		Via Madonna	
FOGLIO:	17		
MAPPALE:	1690		
SUPERFICIE:	13193		
ANNO	VALORE	SUPERFICIE	
2014	€ 100,00	13193	
2015	€ 100,00	13193	
2016	€ 80,00	13193	
2017	€ 80,00	13193	
NOTE:	Demolizione ex Franzini		
	Codice MapTri: 289		

Zona: B1 di completamento		Via Madonna	
FOGLIO:	24		
MAPPALE:	3199		
SUPERFICIE:	mq. 71		
ANNO	VALORE	SUPERFICIE	
2011	€ 149,90	71	
2012	€ 200,00	71	
2013	€ 200,00	71	
2014	€ 200,00	71	
2015	€ 200,00	71	
2016	€ 160,00	71	
2017	€ 160,00	71	
NOTE:	Ubicato di fronte alle Officine Bissoli		
	Codice MapTri: 250		

Zona: B1 di completamento		Via G.Ferraris	
FOGLIO:	17		
MAPPALE:	495 - 955		
SUPERFICIE:	mq. 947		
ANNO	VALORE	SUPERFICIE	
2011	€ 106,25	947	
2012	€ 140,00	947	
2013	€ 140,00	947	
2014	€ 140,00	947	
2015	€ 140,00	947	
2016	€ 112,00	947	
2017	€ 112,00	947	
NOTE:	Codice MapTri: 251		

Zona: B1 di completamento		Via E.Fermi	
FOGLIO:	17		
MAPPALE:	1108		
SUPERFICIE:	mq. 415		
ANNO	VALORE	SUPERFICIE	
2011	€ 127,50	415	
2012	€ 120,00	415	
2013	€ 120,00	415	
2014	€ 120,00	415	
2015	€ 120,00	415	
2016	€ 96,00	415	
2017	€ 96,00	415	
NOTE:	Codice MapTri: 252		

Zona: B1 di completamento		Via A.Manzoni	
FOGLIO:	17		
MAPPALE:	1587		
SUPERFICIE:	1230		
ANNO	VALORE	SUPERFICIE	
2011	€ 127,50	1230	
2012	€ 140,00	1230	
2013	€ 140,00	1230	
2014	€ 140,00	1230	
2015	€ 140,00	1230	
2016	€ 112,00	1230	
2017	€ 112,00	1230	
NOTE:	Codice MapTri: 253		

Zona: B1 – ex P.E.E.P.		Via S.Quasimodo	
FOGLIO:	17		
MAPPALE:	2180		
SUPERFICIE:	2371		
ANNO	VALORE	SUPERFICIE	
2011	€ 127,50	2371	
2012	€ 140,00	2371	
2013	€ 140,00	2371	
2014	€ 140,00	2371	
2015	€ 140,00	2371	
2016	€ 112,00	2371	
2017	€ 112,00	2371	
NOTE:	Codice MapTri: 254		

Zona: B1 – ex P.E.E.P.		Via A.Aleardi	
FOGLIO:	17		
MAPPALE:	1719		
SUPERFICIE:	863		
ANNO	VALORE	SUPERFICIE	
2011	€ 125,51	863	
2012	€ 120,00	863	
2013	€ 120,00	863	
2014	€ 120,00	863	
2015	€ 120,00	863	
2016	€ 96,00	863	
2017	€ 96,00	863	
NOTE:	Codice MapTri: 255		

Zona: B1		Via Villafontana	
FOGLIO:	2		
MAPPALE:	132		
SUPERFICIE:	1781		
ANNO	VALORE	SUPERFICIE	
2011	€ 42,57	1781	
2012	€ 43,00	1781	
2013	€ 43,00	1781	
2014	€ 43,00	1781	
2015	€ 43,00	1781	
2016	€ 34,00	1781	
2017	€ 34,00	1781	
NOTE:	<p>Area rimasta di fatto in edificabile a causa del vincolo imposto dall'ASL 21 che impediva ogni edificazione nel raggio di mq. 700 dal vicino caseificio. Tale vincolo è decaduto con l'approvazione, con delibera G.R.V. n. 3586 del 22.11.2005, del P.I.R.U.E.A. Caseificio, la cui convenzione definitiva è stata sottoscritta in data 18.05.2006.</p> <p>La presente area, pur essendo inserita in z.t.o. B1, a causa dell'assenza di un diretto collegamento con la viabilità pubblica e della mancanza di tutte le principali opere di urbanizzazione, viene parificata ad un'area non urbanizzata.</p>		
	Codice MapTri: 256		

Zona: D1		Via S.Pierin	
FOGLIO:	40		
MAPPALE:	216 - 221p - 223p		
SUPERFICIE:	mq. 4452		
ANNO	VALORE	SUPERFICIE	
2011	€ 49,58	4452	
2012	€ 47,00	4452	
2013	€ 47,00	4452	
2014	€ 47,00	4452	
2015	€ 47,00	4452	
2016	€ 38,00	4452	
2017	€ 38,00	4452	
NOTE:	Codice MapTri: 257		

Zona: D 1		Via Invalidi del Lavoro	
FOGLIO:	31		
MAPPALE:	354		
SUPERFICIE:	mq. 1050		
ANNO	VALORE	SUPERFICIE	
2011	€ 49,58	1050	
2012	€ 47,00	1050	
2013	€ 47,00	1050	
2014	€ 47,00	1050	
2015	€ 47,00	1050	
2016	€ 38,00	1050	
2017	€ 38,00	1050	
NOTE:	Via San Pierin n. 163		
	Codice MapTri: 258		

Zona: D 1		Via Cavazza	
FOGLIO:	35		
MAPPALE:	240 - 322		
SUPERFICIE:	mq. 3314		
ANNO	VALORE	SUPERFICIE	
2011	€ 49,58	3314	
2012	€ 47,00	3314	
2013	€ 47,00	3314	
2014	€ 47,00	3314	
2015	€ 47,00	3314	
2016	€ 38,00	3314	
2017	€ 38,00	3314	
NOTE:	Via Cavazza n. 16/c - ubicata immediatamente prima dell'ultima area edificata sulla destra, in direzione Salizzole.		
	Codice MapTri: 259		

Zona: D 4		Via Madonna	
FOGLIO:	16		
MAPPALE:	185 - 200 - 212		
SUPERFICIE:	mq. 10351		
ANNO	VALORE	SUPERFICIE	
2011	€ 70,83	10351	
2012	€ 70,00	10351	
2013	€ 70,00	10351	
2014	€ 70,00	10351	
2015	€ 70,00	10351	
2016	€ 56,00	10351	
2017	€ 56,00	10351	
NOTE:	Area supermercato Tosano		
	Codice MapTri: 260		

Zona: D 4		Via Madonna	
FOGLIO:	16		
MAPPALE:	357		
SUPERFICIE:	mq. 1700		
ANNO	VALORE	SUPERFICIE	
2011	€ 63,75	1700	
2012	€ 70,00	1700	
2013	€ 70,00	1700	
2014	€ 70,00	1700	
2015	€ 70,00	1700	
2016	€ 56,00	1700	
2017	€ 56,00	1700	
NOTE:	Via Madonna n. 385 – ubicata a circa 480 metri dal cimitero		
	Codice MapTri: 261		

Zona: D 4		Via Madonna interclusa	
FOGLIO:	16		
MAPPALE:	142		
SUPERFICIE:	mq. 1532		
ANNO	VALORE	SUPERFICIE	
2011	€ 49,58	1532	
2012	€ 50,00	1532	
2013	€ 50,00	1532	
2014	€ 50,00	1532	
2015	€ 50,00	1532	
2016	€ 40,00	1532	
2017	€ 40,00	1532	
NOTE:	Area riseria Cremonesi - lotto di fatto intercluso da fabbricati preesistenti		
	Codice MapTri: 279		

Zona: D 4		Via del Ciclamino	
FOGLIO:	16		
MAPPALE:	176 - 173 - 373 - 354		
SUPERFICIE:	mq. 4088		
ANNO	VALORE	SUPERFICIE	
2011	€ 54,23	4088	
2012	€ 70,00	4088	
2013	€ 70,00	4088	
2014	€ 70,00	4088	
2015	€ 70,00	4088	
2016	€ 56,00	4088	
2017	€ 56,00	4088	
NOTE:	Codice MapTri: 262		

Zona: D 4		Via del Lavoro	
FOGLIO:	11		
MAPPALE:	151		
SUPERFICIE:	mq. 1725		
ANNO	VALORE	SUPERFICIE	
2011	€ 70,83	1725	
2012	€ 70,00	1725	
2013	€ 70,00	1725	
2014	€ 70,00	1725	
2015	€ 70,00	1725	
2016	€ 56,00	1725	
2017	€ 56,00	1725	
NOTE:	Ubicata in posizione frontale rispetto a Via Campolongo.		
	Codice MapTri: 263		

Zona: D 1		Via Villafontana	
FOGLIO:	8		
MAPPALI:	551		
SUPERFICIE	9127		
ANNO	VALORE	SUPERFICIE	
2011	€ 49,63	9127	
2012	€ 50,00	9127	
2013	€ 50,00	9127	
2014	€ 50,00	9127	
2015	€ 50,00	9127	
2016	€ 40,00	9127	
2017	€ 40,00	9127	
NOTE:	Ubicata all'inizio di Via Villafontana, lato sinistro direzione Verona.		
	Codice MapTri: 264		

Zona: D 1		Via Villafontana	
FOGLIO:	8		
MAPPALI:	356		
SUPERFICIE	2795		
ANNO	VALORE	SUPERFICIE	
2011	€ 38,15	2795	
2012	€ 50,00	2795	
2013	€ 50,00	2795	
2014	€ 50,00	2795	
2015	€ 50,00	2795	
2016	€ 40,00	2795	
2017	€ 40,00	2795	
NOTE:	Ubicata all'inizio di Via Villafontana, lato destro direzione Verona. Sull'area insiste parzialmente un fabbricato		
	Codice MapTri: 276		

Zona: D 3		Via Villafontana	
FOGLIO:	2		
MAPPALE:	136		
SUPERFICIE	3669		
ANNO	VALORE	SUPERFICIE	
2011	€ 65,08	3669	
2012	€ 60,00	3669	
2013	€ 60,00	3669	
2014	€ 60,00	3669	
2015	€ 60,00	3669	
2016	€ 48,00	3669	
2017	€ 48,00	3669	
NOTE:	Ubicata alla fine di Via Villafontana, area Sprea Depositi e limitrofe.		
	Codice MapTri: 265		

Zona: D 3		Via Villafontana interclusa	
FOGLIO:	1		
MAPPALE:	35		
SUPERFICIE	3588		
ANNO	VALORE	SUPERFICIE	
2011	€ 41,86	3588	
2012	€ 40,00	3588	
2013	€ 40,00	3588	
2014	€ 40,00	3588	
2015	€ 40,00	3588	
2016	€ 32,00	3588	
2017	€ 32,00	3588	
NOTE:	Ubicata alla fine di Via Villafontana, area dietro negozio strumenti musicali, in confine con proprietà Pasti		
	Codice MapTri: 266		